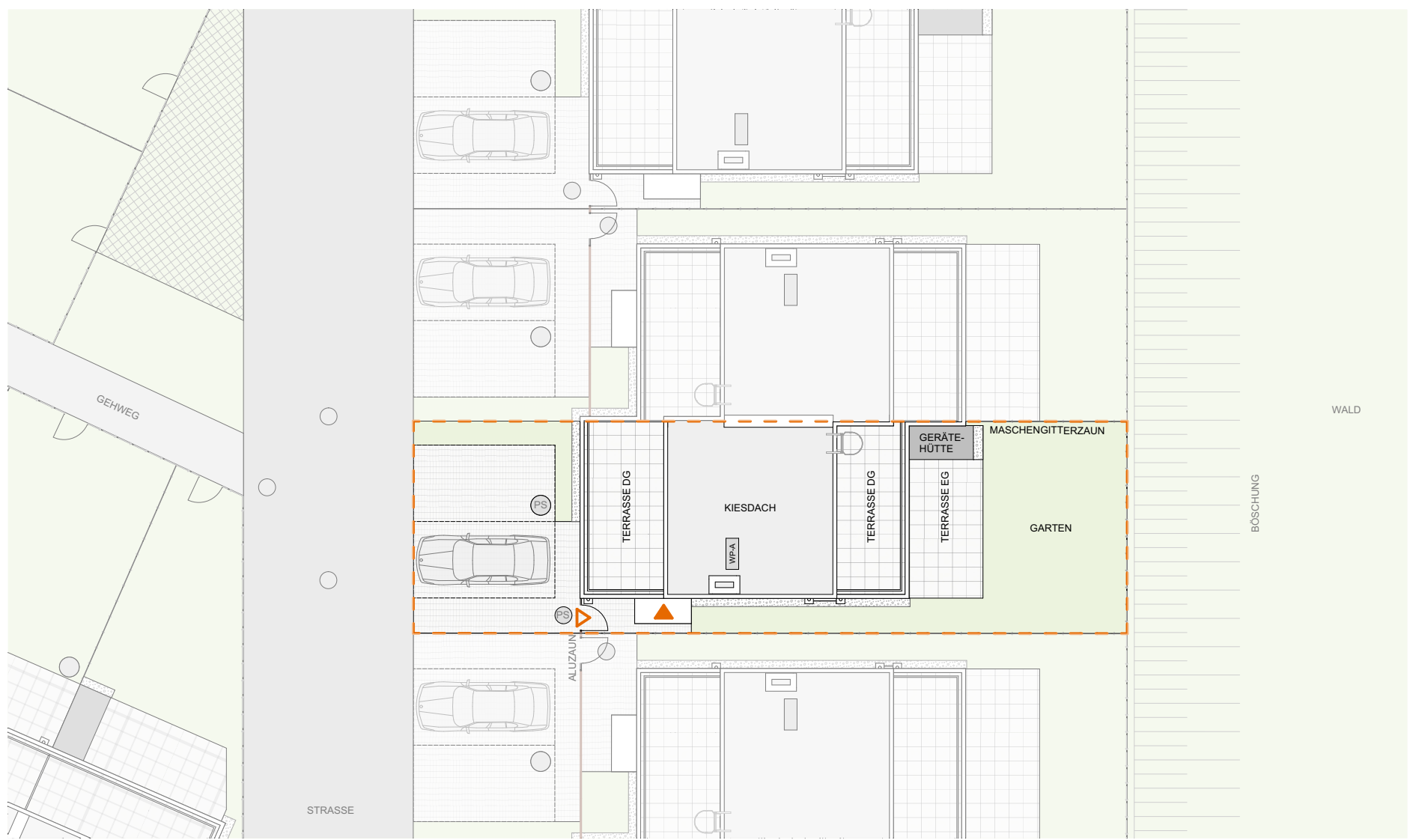


BAUABSCHNITT 2



DACHDRAUFSICHT

WALD QUARTIER VELM | SEE QUARTIER VELM

VIE VIENNA INTERNATIONAL ENGINEERS

SCHLOSSPARK,
2325 VELM
TOP 102-1
WALDQUARTIER
DOPPELHAUS TYP 2A-S

LEGENDE:
- - - Nutzungsgrenze
LAGEPLAN

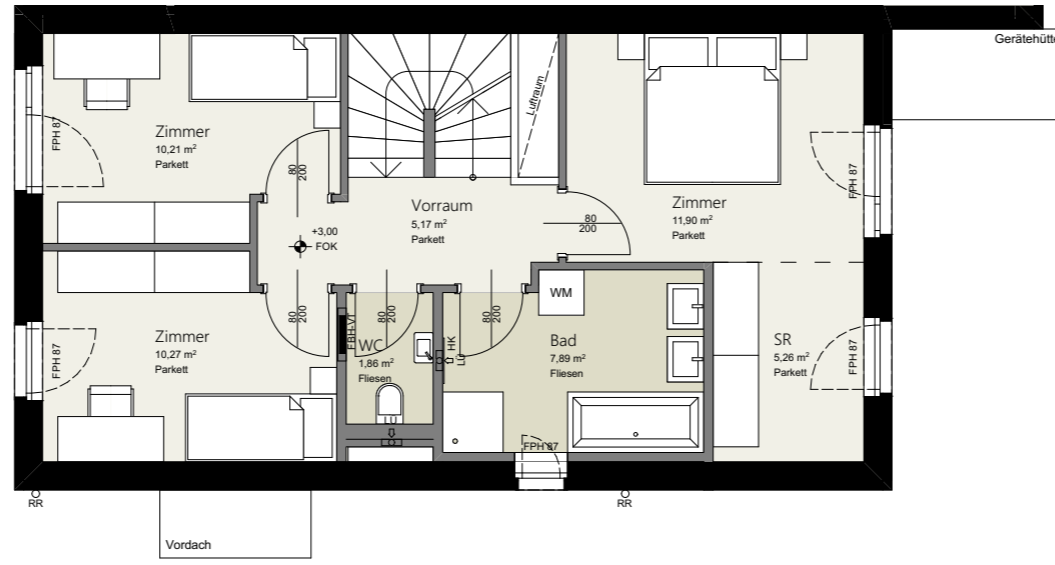


A4 / M 1:200

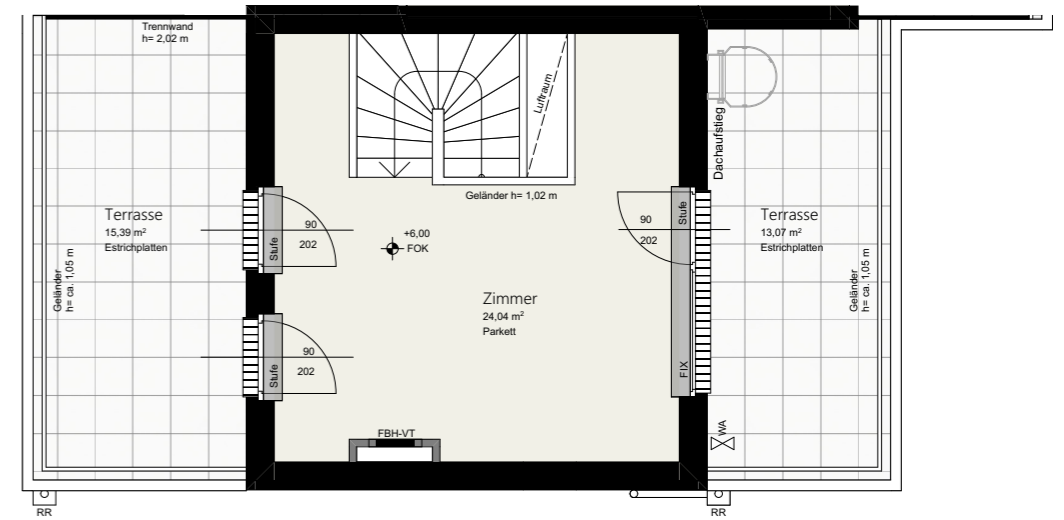
0m 1m 5m 10m

N

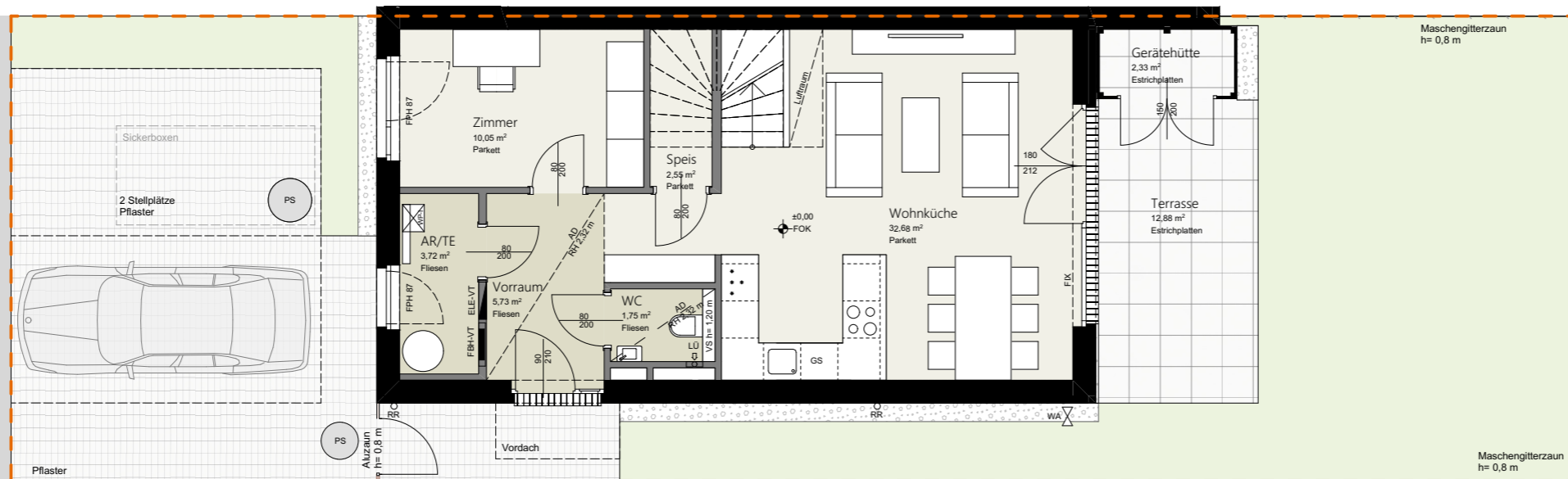
Änderungen infolge Behördenaufgaben, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.
- Stand 25.02.2021



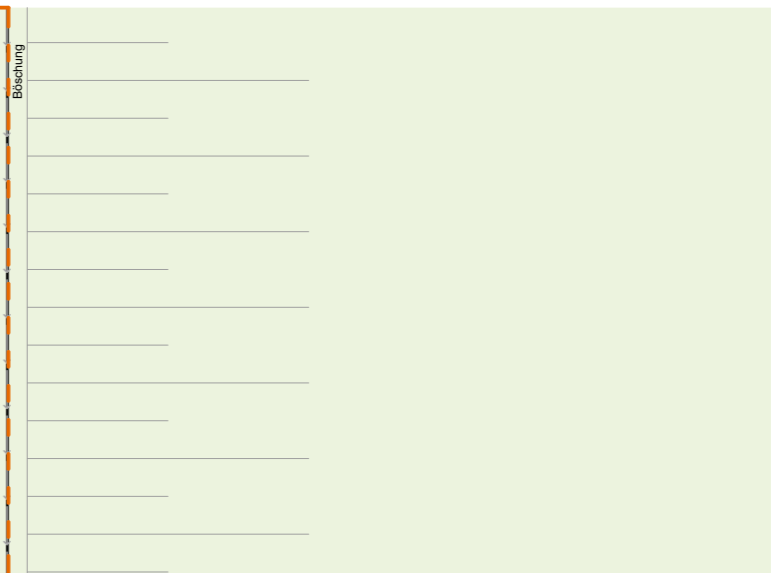
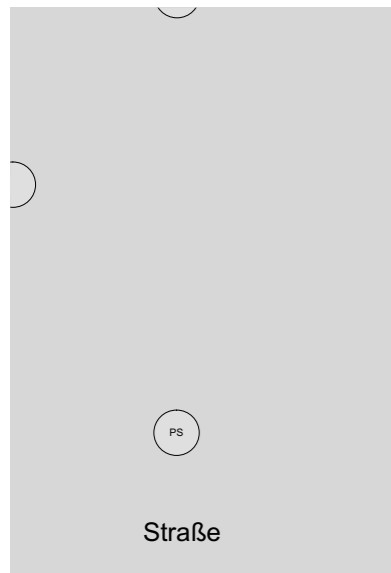
1.OBERGESCHOSS



DACHGESCHOSS



ERDGESCHOSS



A3 / M 1:100

0m 1m

5m

10m



SCHLOSSPARK,
2325 VELM
TOP 102-1
WALDQUARTIER

WOHNFLÄCHE: 133,08 m²
GARTEN: 100,71 m²
GRUNDSTÜCK: 189,16 m²
TERRASSE EG: 12,88 m²
TERRASSEN DG: 28,46 m²



DOPPELHAUS TYP 2A-S



LEGENDE:

- AD / RH abgehängte Decke / Raumhöhe
- AR / TE Abstellraum / Technik
- ELE-VT Elektroverteiler
- FBH-VT Fußbodenheizung / Verteiler
- FOK Fußbodenoberkante
- GPH Fertigparapethöhe
- GS Geschirrspüler
- HK Handtuchheizkörper

- LÜ Lüfter
- PS Putzschaft
- RR Regenrohr
- STUK Sturzunterkante
- VS Vorsatzschale
- WA Wasseranschluss (Kemperventil)
- WP Wärmepumpe
- ▬▬▬▬ Rigol
- - - - - Nutzungsgrenze

Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung sowie Bautoleranzen ändern. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Einrichtung erfolgt lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Haustechniksymbole und Sanitärkeramik (Badewannen, Waschtisch, WC's, etc.) sind maßgenau und definieren nur die Lage. Einrichtungsgegenstände sind im Kaufpreis nicht inkludiert.
- Stand 25.02.2021