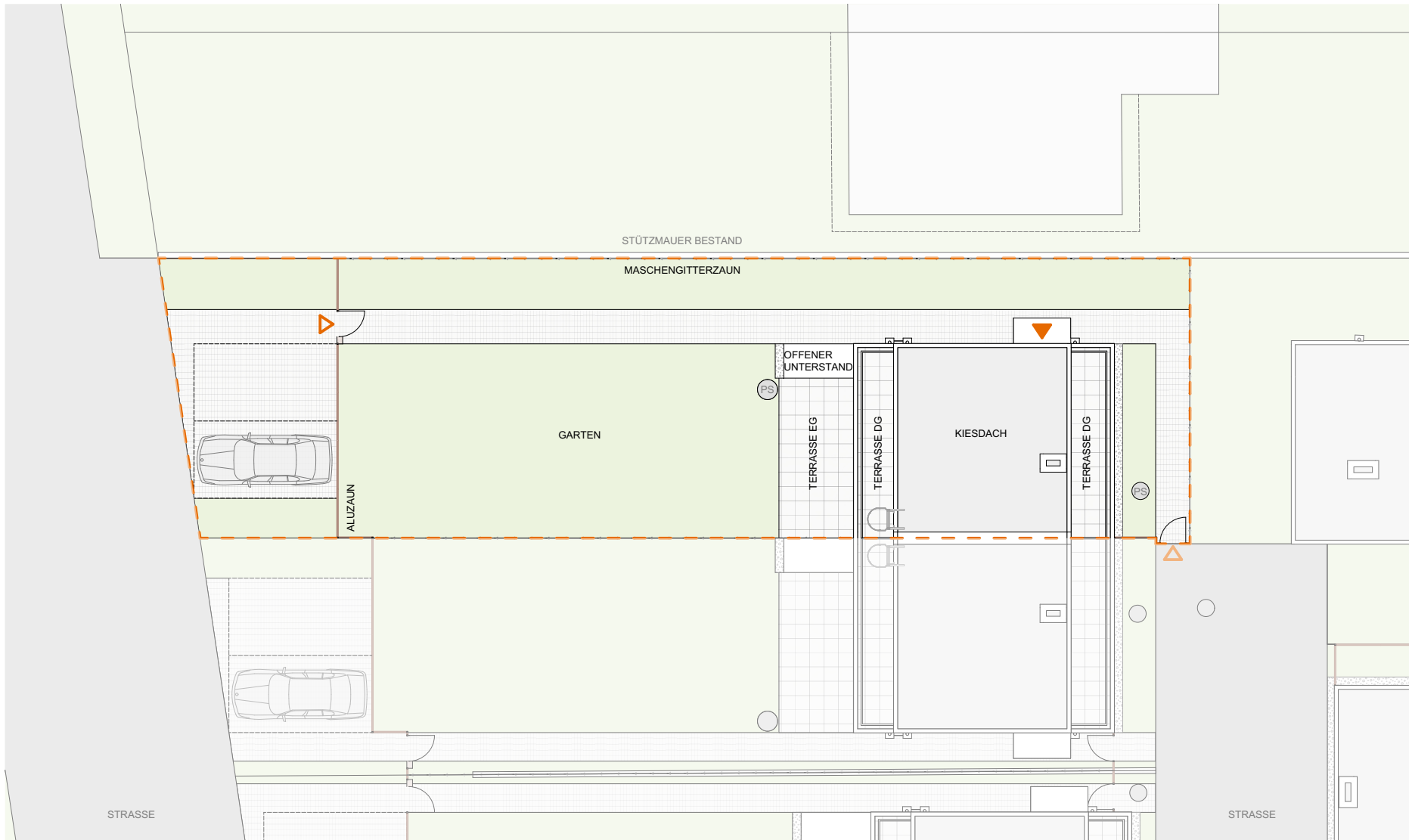


BAUABSCHNITT 1



DACHDRAUFSICHT



WALD QUARTIER VELM | SEE QUARTIER VELM



SCHLOSSPARK,
2325 VELM
TOP 33
SEEQUARTIER

DOPPELHAUS TYP 4

LEGENDE:
- - - Nutzungsgrenze

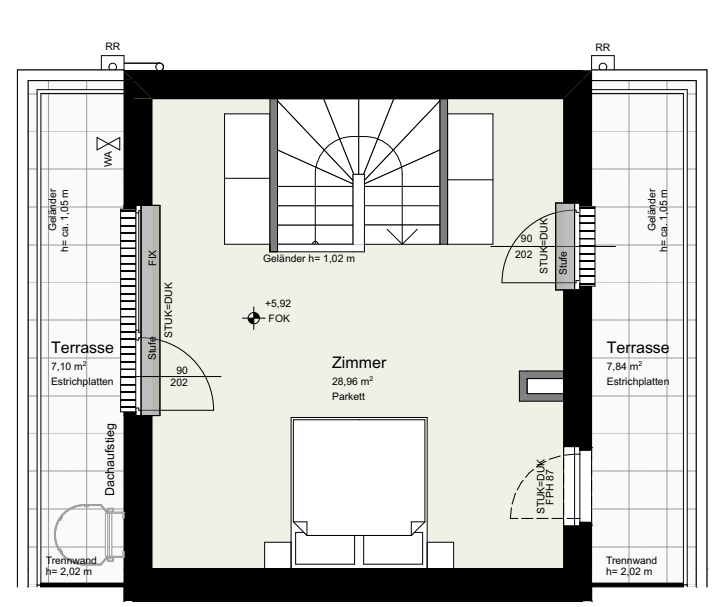
LAGEPLAN



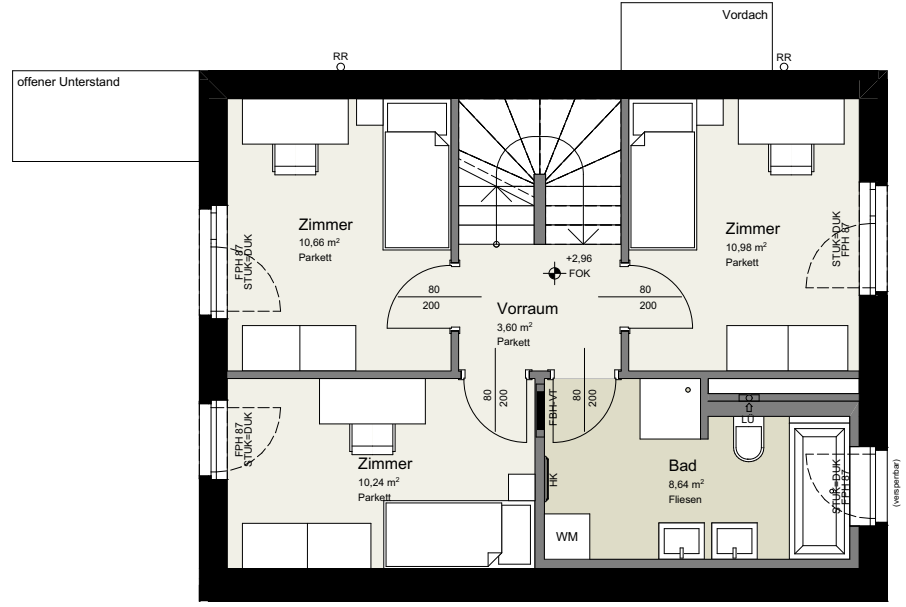
A4 / M 1:200



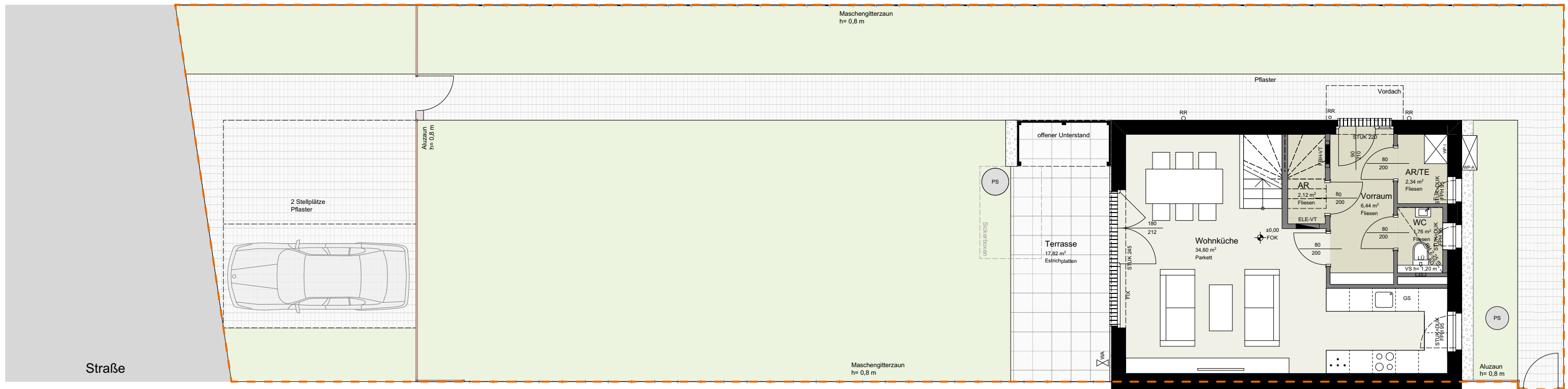
Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.
- Stand 15.01.2020



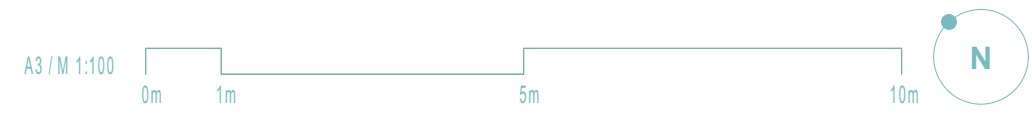
DACHGESCHOSS



1.OBERGESCHOSS



ERDGESCHOSS



SCHLOSSPARK,
2325 VELM
TOP 33
SEEQUARTIER
DOPPELHAUS TYP 4

WOHNFLÄCHE: 120,34 m²
GARTEN: 266,77 m²
GRUNDSTÜCK: 346,47 m²
TERRASSE EG: 17,82 m²
TERRASSEN DG: 14,94 m²



- LEGENDE:
- AD / RH abgehängte Decke / Raumhöhe
 - AR / TE Abstellraum / Technik
 - ELE-VT Elektroverteiler
 - FBH-VT Fußbodenheizung / Verteiler
 - FOK Fußbodenoberkante
 - FPH Fertigparapethöhe
 - GS Geschirrspüler
 - HK Handtuchheizkörper
 - LÜ Lüfter
 - PS Putzschart
 - RR Regenrohr
 - STUK Sturzunterkante
 - VS Vorsatzschale
 - WA Wasseranschluss (Kemperventil)
 - WP Wärmepumpe
 - ▬ Rigol
 - - - Nutzungsgrenze

Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Statische und bauphysikalische Details sind Planinhalt. Die Wohnungs- und Raumgrößen sind ca.-Angaben und können sich aufgrund der Detail- und Ausführungsplanung sowie Bautoleranzen ändern. Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Einrichtung erfolgt lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Haustechniksymbole und Sanitärkeramik (Badewannen, Waschtisch, WC's, etc.) sind maßgenau und definieren nur die Lage. Einrichtungsgegenstände sind im Kaufpreis nicht inkludiert.
- Stand 15.01.2020